

BOMÄRKET

NYHETER & INFORMATION FRÅN AB BOSTÄDER I LIDKÖPING >> DEC 2022

Smarta tips för att

ENERGISPARA

3 tips

*när din lägenhet
ska besiktigas!*

Svar på **vanliga
frågor** från
våra hyresgäster...

*"På vårt nya
bytestorg har du
möjlighet att göra
ett direktbyte."*

- Sidan 10 -



God Jul & Gott Nytt år

Vi önskar er alla en GLÄDJEFYLLD JUL!

Nu börjar 2022 gå mot sitt slut, och vi kan konstatera att det hänt en hel del under året. I det här numret kan du läsa om hur det går med vårt nya stora projekt Spettet, och varför vi gör besiktningar. Du får även tips på hur du kan minska elförbrukningen, vad vi gör för att öka tryggheten i våra bostadsområden och svar på frågor vi ofta får. Missa heller inte artikeln om vår nya funktion Bytestorget på sidan 10.

Det är viktigt för oss att du som hyresgäst trivs. Därför skickar vi ut en undersökning till alla ungefär en gång per år och i det här numret kan du läsa om vilka åtgärder vi utfört tack vare era åsikter, tips och idéer. Det är tydligt att ni som svarat tycker att vårt bemötande och servicen har blivit till det bättre, vilket vi värderar högt. Stort tack för din åsikt!

Vi på AB Bostäder ansvarar för en viktig del av Lidköping. Vi ska skapa hem för bättre liv i dag och i morgon, det är vår mission! Det är en ära att vi, tillsammans, arbetar för att du som hyresgäst har både tak över huvudet och, minst lika viktigt, en plats att bygga ditt

liv på. Du ska kunna förvänta dig ett Lidköping som erbjuder både levande stadsdelar och trygga miljöer.

Kvartersvärdarna har haft fullt upp med den yttre miljön under andra halvan på året. De har rensat, beskurit, klippt gräs och häck men framför allt så gör de sitt allra bästa för att du ska trivas både i området och inne i din lägenhet. Nu när vintern kommer ligger fokus på att halkbekämpa områden. Här vill det till att ha lite tålamod, de kan inte vara på alla ställen samtidigt, men tids nog kommer de även till dig.

Nu närmar sig både julen och ett nytt år. Njut av härliga dagar hemma tillsammans med familj och vänner – även om du kanske inte firar högtider. Vi hoppas att du får en fin vinter, en rofylld jul och ett glädjefyllt nytt år.

*Trevlig läsning
Teamet på AB Bostäder*

Kom ihåg att

SLÄCKA LJUSEN INNAN DU LÄMNAR RUMMET

Under december månad orsakas upp till 40 procent av alla bostadsbränder av levande ljus. Ofta handlar det om tända ljus som glöms bort. Kom därför ihåg att släcka alla levande ljus när du lämnar ett rum utan uppsikt. Ett bra tips är att det idag finns verklighetstrogna batteridrivna ljus, både som värmeljus och vanliga stearinljus, som går lika bra att använda och är dessutom säkrare.

VIKTIGT! Ha en fungerande brandvarnare!

Hjälp – det brinner!

Om olyckan är framme ska du komma ihåg ramsan "Rädda, varna, larma, släck".

- ▶ **RÄDDA** de som är i livsfara utan att utsätta dig själv för det. Ta dig sedan ut och öppna inga dörrar i lägenheten utan att först kontrollera om det brinner på andra sidan. Stänga alla dörrar efter dig så att branden inte sprids.
- ▶ **VARNA** andra i närheten.
- ▶ **LARMA** 112 och möt räddningstjänsten när de kommer.
- ▶ **SLÄCK** själv om du bedömer att du kan det. Om det brinner någon annanstans i fastigheten ska du stanna i din lägenhet så länge det inte finns någon rök där. Gå aldrig ut i ett rökfyllt trapphus.

Öppettider jul & nyår

23 dec: Besök 8.00-12.00, telefon stängd
24-26 dec: Besök och telefon stängd
27-28 dec: Besök 8.00-12.30, telefon 13.30-16.30
29 dec: Besök 10.00-16.30, telefon 10.00-16.30
30 dec: Besök 8.00-12.30, telefon 13.30-16.30

Lunchstängt alla dagar mellan 12.30-13.30

Vi har planer för NYA STADEN

I kvarteret Spettet planerar vi för cirka 100 nya bostäder där minsta lägenhet består av ett rum och kök medan den största är på fem rum och kök. Området ligger med närhet till goda kommunikationer, badstrand, natur och bara en kort bit från centrum.

Läget är optimalt för den som vill bo i nyproduktion i en skön miljö och ha närhet till härliga grönområden. Här är det lätt att vara både barn och förälder när grundskola, förskola och lekplatser finns på promenadavstånd. Inom räckhåll finns även livsmedelsbutik och badstrand.

Tanken är att vi ska bygga med fokus på hållbarhet. Husen kommer att vara utrustade med solceller, vara energisnåla och ha fullsortering av avfall. Naturligtvis är materialvalen noga genomtänkta.

Kvarteret Spettet är en ambitiös satsning med modern arkitektur där färger och materialval ska bidra till ett kvarter som andas livfullhet och som inspirerar.

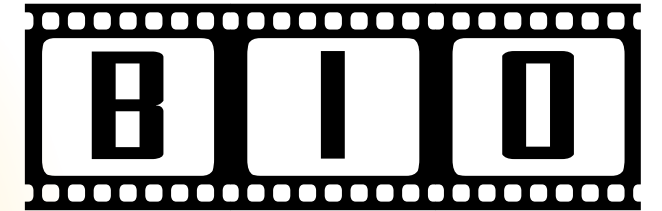
Nu pågår en förstudie av byggnationen och därefter ska vi försöka få in anbud från entreprenörer. Om de ekonomiska förutsättningarna kan hanteras och efter ett erhållit bygglov kan en byggnation påbörjas. Vår bedömning är att ett första spadtag skulle kunna tas hösten 2023 och med en möjlig första inflyttning vid årsskiftet 2024/25.

Snabbfakta

- Nyproduktion
- Cirka 100 nya bostäder
- Ev. byggstart hösten 2023
- 1-5 rum och kök
- Hyresrätter
- Nya Staden
- Centrumnära



Välkommen på bio



Den 27 december klockan 11.00 bjuder AB Bostäder på bio på Folkan, Folkets Hus.

Vi har bokat den stora biosalongen för att så många som möjligt ska få chansen att ha en mysig filmstund. Filmen som visas är Håkan Bråkan och är en perfekt film för hela familjen. Detta är ett exklusivt erbjudande till dig som bor hos AB Bostäder och antal biljetter är begränsat.

ANMÄLAN TILL THERES AXÉN,
0510-77 08 10
theres.axen@lidkoping.se



TOMTEBILEN kommer i år igen!

Onsdag den 21 december kommer tomten med sin tomtebil och han vill väldigt gärna träffa alla barn som bor hos oss.

I år delar han ut en liten julklapp till alla barn som kommer och träffar honom. Vill barnen lämna en önskelista så går det också bra!

Kommer vi inte till just din gata så är du välkommen till någon av de platser som anges här bredvid.

PLATS OCH TID

Lekplatsen Svartebäcksgatan, kl. 13
Lekplatsen Hovbygatan 62-64, kl. 13.30
Esplanaden 74, kl. 14
Tornväktargatan 6-12, kl. 14.30



Bomärket december 2022



Jhimmy arbetar för din skull med BESIKTNINGEN

Jhimmy Svantesson arbetar som besiktningsman hos oss på AB Bostäder. Han började år 2020 och har genomgått en hel del in-och avflyttningar sedan dess. I snitt besiktigas 30 stycken lägenheter per månad.

1. Boka förbesiktning

I samband med att lägenheten sägs upp ska en förbesiktning av bostaden bokas.

– Förbesiktningen brukar man boka in några dagar senare, det gör att jag tidigt kan fånga upp helhetsbilden av hur skicket på lägenheten är. Då passar jag också på att informera hyresgästen om vad som behöver förberedas i lägenheten för att få en lyckad avflytt, berättar Jhimmy.

2. Varför förbesiktigar vi?

Förbesiktningar genomförs för att få en överblick över vad som eventuellt behöver fixas i bostaden när nästa hyresgäst flyttar in, och det underlättar också för vår personal när blivande hyresgäster hör av sig med frågor om bostaden. I en del fall kan det vara lägenheter som blir uppsagda där hyresgästen har bott i väldigt många år, och då kan vi till exempel behöva tapetsera om eller slipa golv. I få fall är lägenheten i sådant slitet skick att vi behöver ställa lägenheten – då står den tom en tid mellan den gamla hyresgästen och den nya för att vi ska ha chans att renovera. Det ger oss möjlighet att leverera en så bra lägenhet för nästa hyresgäst som möjligt.

3. Slutbesiktning

Ungefär 14 dagar innan avflyttning ansvarar hyresgästen för att boka in en slutbesiktning med Jhimmy och den genomförs när lägenheten är tömd och städad.

– Först går vi igenom ett besiktningsprotokoll som alla avflyttande hyresgäster får. Då ska det vara snyggt och prydligt, och de besiktningspunkter som man eventuellt har fått till sig vid förbesiktningen ska då vara åtgärdade. Det kan till exempel vara att man ska ha spacklat igen borrhål i väggen eller satt upp en nedtagen hatthylla, förklarar Jhimmy.

4! Vikten av besiktning

Ibland blir besiktningen inte godkänd, det handlar om i snitt 10 besiktningar varje månad. Då kan man behöva åtgärda det som inte blivit godkänt.

– Det kan handla om slarvig städning eller att lägenheten inte är helt tömd, men oftast har våra hyresgäster gjort ett väldigt bra jobb. Vi lämnar aldrig över lägenheten till en ny hyresgäst innan den är helt godkänd, avslutar Jhimmy.



JHIMMYS 3 TIPS FÖR EN LYCKAD SLUTBESIKTNING

1. Boka din slutbesiktning i god tid.
2. Se till att laga eventuella skador innan slutbesiktning.
3. Om du tar hjälp av en städfirma – se till att det är en bra firma.

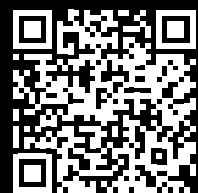
JHIMMYS 3 TIPS

TILL DIG SOM FLYTTAR IN

1. Glöm inte att sätta på strömmen genom att teckna avtal!
2. Lägenheter som har skavanker kan bli godkända ändå. Bostaden renoveras inte varje gång en ny person flyttar in – men självklart ska den ha ett godkänt skick!
3. Vi jobbar med det som ligger för underhåll så nära inflyttning som möjligt. Vi får på grund av hyresrättslagen inte utföra underhåll så som att t.ex. tapetsera i en avflyttande hyresgästs lägenhet. Därför är vi tvungna att åtgärda sådant när du som ny hyresgäst har flyttat in!

”Det bästa med mitt jobb är att det är så himla varierat, men också all kontakt med människor. Jag får dagligen träffa många olika personer och det är väldigt trevligt och berikande”
Jhimmy Svantesson





Scanna qr-koden för fler energismarta tips!

ENERGISPARTIPS



inför kommande vintermånader

Till dig som har ett rörligt elavtal och tvättmaskin i lägenheten, undvik att tvätta mitt på dagen – då är elpriset som högst.

Hängtorka tvätten istället för att använda din torktumlare i lägenheten.



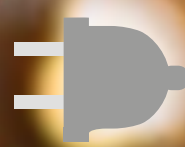
Koka vatten till ägg, pasta och te, i en vattenkokare och inte på spisen.

Laga mat i större mängder som räcker längre och använd micron för att värma upp portioner – spisen drar mycket el.



Komplettera gärna med grenkontakter med av/på-knappar för att enkelt stänga av elektroniska apparater som annars står i standby-läge.

Stäng av alla elanslutna produkter som inte används.



Blir din laddare varm när du använder den? Då drar den ström även när du inte laddar mobiltelefon, surfplatta m.m. Se till att använd en nyare modell av laddare, annars drar den ström oavsett om den laddar eller när den sitter i ett eluttag utan att användas.

Använd lågenergilampor till din belysning



Har du möjlighet så dammsug bak-sidan av kyl-och frys. Då blir kompressorerna mer energieffektiva.



Ett enkelt sätt att hålla nere dina elkostnader är att "ett tomt rum ska vara ett mörkt rum".

Stäng av handdukstork och golvvärme eller använd timer.



Använd inga el-element eller värme-fläktar i din lägenhet. Då stänger termostaterna på värmeelement av under fönstren och du får en hög elräkning.



Kör fulla disk- & tvättmaskiner när elen är billigare, den är som dyrast mellan 06–09 samt 17–20 så undvik gärna de tidsintervallerna om du vill spara på dina elkostnader.

BYTES TORGET

På vårt bytestorg har du med ett förstahandskontrakt på en hyresrätt möjlighet att byta den med en annan hyresgäst!

Rätten till direktbyte av hyreslägenhet har sitt stöd i hyreslagen. För att kunna göra ett direktbyte behöver du själv söka upp en person att byta lägenhet med. Då underlättar Bytestorget för dig att hitta någon med passande lägenhet.

Byta kontrakt?

På Bytestorget kan du söka lägenhet eller lägga ut en annons om din lägenhet för direktbyte. Alla boende hos AB Bostäder som har ett förstahandskontrakt kan annonsera sin lägenhet på Bytestorget.

Förutsättningen för bytet är att båda parter avser att bo permanent i den andra bostaden och ska ha godkända skäl för bytet. Skäl att byta som normalt godkänns är när det gäller behov av annan storlek eller billigare hyra orsakat av förändringar i familje-, ekonomi- eller arbetssituation. En hyresrätt kan

LÄGENHETER VIA LOTTNING

Äntligen kan vi presentera nyheten om lottning av en del lägenheter! Läs allt om hur detta går till på vår hemsida!

bytas mot en annan hyresrätt men det går inte att byta en hyresrätt mot en bostadsrätt eller villa.

Bevaka lägenheter

Vill du ha bevakning på intressanta bostäder på Bytestorget går du in på Mina sidor och din profil för bostadskön och kryssar i att du förutom lediga bostäder även vill ha förslag på bytestorget-annonser. Du ser

tydligt under lediga lägenheter vilka som publicerats av AB Bostäder och vilka som är bytesannonser.

Du som har lagt ut din lägenhet som en annons på Bytestorget får ett meddelande till din e-post när någon gör en intresseanmälan på din lägenhet. När du har hittat någon att byta bostad med, och ni är överens om att genomföra bytet, ska ni lämna in en ansökan om direktbyte till AB Bostäder för godkännande. Mer information om Bytestorget och Direktbyte finns på vår hemsida.

NYHETER på mina sidor

I september uppdaterades vårt körsystem och Mina sidor med nya funktioner.

- Inloggning med BankID. Du kan fortfarande använda ditt användarnamn och lösenord om du vill.
- Digital uppsägning av dina avtal med BankID.
- Digital signering av nya avtal med BankID.
- Bytestorget – annonsera för att hitta passande bostad för direktbyte.



APPEN har upphört!

I samband med uppgraderingen avslutade vi vår bostadsapp då den inte hade åtkomst till alla funktioner. Istället loggar du alltid in på Mina sidor via vår hemsida.

Sidan funkar lika bra på mobil, surfplatta som dator. Välj att spara inloggningssidan för Mina sidor som en ikon på mobilens eller surfplattans startskärm/hemskärm för snabbare åtkomst.



Anders Ekholm – energiingenjör | Ulrika Teodorsson – IT-ansvarig | Jennie Svensson – arbetsledare för kvartersvärdar.

Det här är AB BOSTÄDER

Det kanske är lätt att tro att det bara arbetar kvartersvärdar och uthyrare på ett fastighetsbolag, men så är det inte. Faktum är att det krävs en hel del andra roller i företaget och tillsammans arbetar vi alla för att ni hyresgäster ska ha ett så bra och sunt boende som det bara går.

Karl Alexanderson, som arbetar som VD på AB Bostäder, har det yttersta ansvaret för att personalen ska må bra och för att alla gör sitt yttersta för att företaget ska fungera. Personalen på AB Bostäder är indelade i fyra avdelningar, med undantag för projektledare och energiingenjör som arbetar direkt under vår VD Karl, och här nedan vill vi presentera dem för er!

Fastighet

Fastighetsavdelningen består av sex personer. En fastighetschef, en besiktningsman, en hållbarhetsansvarig, en drifttekniker, en fastighetstekniker och en underhåll/HLU-ansvarig. Personalen på fastighetsavdelningen ser till att skicket på din bostad underhålls och att miljön i den är så bra som möjligt.

Ekonomi/IT

På Ekonomiavdelningen arbetar en ekonomichef, en IT-ansvarig och två ekonomer. Avdelningen ansvarar för allt vad gäller ekonomi och IT, det kan till exem-

pel handla om leverantörsfakturor och hyresavier till fastighetssystem och hemsida. Ekonomiavdelningen ser till att du som hyresgäst får dina hyresavier och att du enkelt kan använda Mina sidor.

Drift

Under avdelningen Drift ingår alla våra kvartersvärdar tillsammans med vår driftchef och arbetsledare inom fastighetsskötsel. Det är de som ser till att du får den hjälp och tillvaro du önskar vad gäller fastigheten och bostaden som du bor i och området omkring.

Marknad

På Marknadsavdelningen arbetar det idag fyra personer, en marknadschef, en bosamordnare och två uthyrare. Personalen på Marknad hjälper dig när du söker bostad, parkeringar och gör sitt bästa för att du ska trivas och må bra i din bostad och med dina grannar.





BERÄTTA VAD DU VET!

Vi får ofta höra att en besvärlig situation har pågått länge när vi blir kontaktade av hyresgäster. Det kan till exempel handla om lägenhetsbråk, fester och liknande.

För att vi på AB Bostäder ska kunna veta att det hänt något i ditt område eller om du bara har iakttagit något som verkar skumt, så är det viktigt att du kontaktar oss. Om vi inte hör något från dig, så antar vi att allt är lugnt och fridfullt. Tänk inte att

någon annan hör av sig. Det är bättre att fler hör av sig än ingen, om det är något som vi behöver arbeta med.

Har polisen varit på plats i något ärende så rapporterar de inte det vidare till oss. Om vi ska få reda på att något har hänt och att polis varit på plats så måste vi få veta det från dig. Är däremot vårt vaktbolag på plats så får vi en rapport på det, oavsett om det var en händelse eller inget särskilt att rapportera. Vi vill att du hör av dig till oss – så tveka inte!

Källsortering på frammarsch

VI PÅ AB BOSTÄDER ARBETAR MYCKET med att utveckla källsorteringen i våra områden. Det är ett noggrant arbete då vi måste följa kommunerna och deras satta direktiv för källsortering. Tanken är att man ska ha nära till källsorteringen, det ska finnas åtta olika kategorier att sortera efter. Detta ska förenkla sorteringen av vårt avfall. Som det ser ut i dag hoppas vi vara färdiga med detta viktiga arbete till år 2026.

KATEGORIER AV AVFALL: matavfall, tidningar, wellpapp, plåt/metall, plast, glas vitt, glas färgat, restavfall.



Biologisk mångfald

Vid nyanläggning av utemiljöer tar vi stor hänsyn till möjligheter för ökad biologisk mångfald genom till exempel val av växter. I befintliga utemiljöer främjas den biologiska mångfalden genom bland annat att låta delar av gräsmattor bli ängsmark.

Svar på vanliga frågor från våra hyresgäster...

Får jag bygga ut eller om altanen?

– Utseendet på din uteplats får inte ändras genom om- eller tillbyggnad. Med det menar vi till exempel inglasning, väggar, tak, golv, staket, terrass och förråd. Du får alltså inte göra sådana förändringar utan ett skriftligt godkännande från oss först. Har du önskemål om ändring på din uteplats måste du kontakta AB Bostäder för rådfrågning.

Hur gör jag om jag inte kan betala min hyra i tid?

– Du måste ringa till vår ekonomiavdelning för att förklara läget. Det är aldrig bra att inte höra av sig. Vi diskuterar gärna hur man kan lösa problemet – i vissa fall kan en avbetalning vara aktuell. Var inte rädd för att höra av dig om du får problem med ekonomin!

Får man tapetsera/måla om själv i lägenheten?

– Ja, om det blir fackmannamässigt gjort från början. Man får dock vara beredd på att återställa arbetet om man eventuellt flyttar ifrån bostaden senare.

Hur fungerar det med underhåll?

– Hos oss är det du som bestämmer när underhåll i din lägenhet ska utföras, därav förkortningen HLU - Hyresgäststyrkt Lägenhets Underhåll. Beställning av lägenhetsunderhåll görs i början av varje år under "Mina sidor" och utförs sedan löpande under året. När du loggar in på Mina sidor och går till funktionen Underhålls-status ser du status för underhållet i din lägenhet, vad du kan beställa och när sista datum för beställning är. Du kan läsa mer om hur det fungerar på vår hemsida.

Vad räknas som en störning?

– Att bo i ett flerbildshus innebär att man hör sina grannar och att man får räkna med en del liv och rörelse under dagarna, så som t.ex. lekande barn eller att någon renoverar. Om du däremot upplever att en granne eller någon annan person stör dig eller bryter mot våra trivselregler, kan du göra en störningsanmälan.

Fler frågor & svar!

På vår hemsida finns fler frågor & svar nere till höger i bild. Där kan du skriva ett sökord och få svar på det mesta!

Hur lång är uppsägningstiden på min lägenhet?

– Uppsägningstiden på din lägenhet är tre hela kalendermånader. Exempel: Säger du upp din lägenhet den 10 december så upphör ditt hyresavtal den sista dagen i mars månad. Det spelar därför ingen roll vilken dag i månaden som du säger upp din lägenhet, för datumet blir detsamma.



Väggmålning som symboliserar grekiska mytologins väsen Medusa, samma namn som kvarteret har. Finns att se till våren på Målaregatan 26 A.



Krukor har placerats ut vid några entrér där hyresgäster själva tar hand om plantering och skötsel.



BOENDEBUDGET

får önskingar att gå i uppfyllelse

Boendebudget är ett nytt sätt för våra hyresgäster att påverka vad de vill ha och vad de vill utveckla i sitt bostadsområde, med syfte att skapa ökad trivsel och gemenskap.

En budget sätts och hyresgästerna får komma med förslag som alla i bostadsområdet sedan får rösta på. Först ut är ett område i centrum. Här ser ni två av de vinnande förslagen.

Vi hoppas att det blir aktuellt med Boendebudget även 2023. Är du och dina grannar intresserade av att

delta i Boendebudget i ditt område för att skapa trivsel och gemenskap med grannar? Hör av dig till bosamordnare Theres Axén på telefonnummer 0510-77 08 10 eller e-postadress theres.axen@lidkoping.se.

Det kan handla om allt mellan att ordna en fika eller pizzakväll till en mer ombonad mysig uteplats.

Det här är utfört eller på gång i våra områden...

► **ROT-RENOVERING**
Västgötagatan, kommer att påbörjas i början av 2023

► **MARKARBETEN**
Norra Torngatan 3, omgjord gård
Gillstad, renovering av staket
Tun, ny plattsättning vid sopkärl
Majorsallén 77, ny uteplats har anlagts

► **FASADMÅLNING**
Hovbygatan 66
Varavägen 13-31
Magasinsgatan 6
Vinbergsgatan 6

► **FÖNSTERBYTE**
Vinbergsgatan 6
Magasinsgatan 6
Kållandsgatan 35 och 37

Västgötagatan, 1-249
Götgatan 10

► **HLU – UNDERHÅLL I LÄGENHETERNA**
Nu håller våra hantverkare på för fullt med underhållsarbete i lägenheter för att göra klart hyresgästernas beställningar.

ERA SVAR PÅ NKI *hjälper oss framåt*

Genom att svara på vår undersökning (även kallad NKI) om hur du trivs hos oss ger du oss verktyg att göra vårt arbete framåt ännu bättre. På några punkter har vi gått på frammarsch medan andra är under utveckling till förbättring.

Genom att analysera resultaten och ta del av de åsikter som kommer till oss kan vi bättre förstå vad du som hyresgäst tycker är viktigt. Under året har service och bemötande på kontoret ökat i nöjdhet, vilket vi tycker är extra kul. Här nedan listar vi fler åtgärder som vi genomfört tack vare era värdefulla åsikter och önskemål.

· Vi har lyssnat på hyresgäster på Balder och gjort om gården.

· Vi har förbättrat tvättstugor på flera områden där hyresgäster önskade fler och bättre maskiner.

· Fått en bra påminnelse att det är i behov av cykelrensning på vissa områden och som nu är igång.

· Några extra plattor vid ett sopkärl i Tun för att underlätta för äldre med rollatorer.

· Parasoll har köpts in till några olika uteplatser.

· En ny ängssåddsrabatt på Stakegatan 19 planeras efter tips från hyresgäst.

· För ett tag sedan mötte vi hyresgästernas önskemål om växter på höjden inne på Bifrost.

· Margretelund har fått en grill till.

· Hyresgästerna på Östbygatan har fått en soffa i solläge.

· Kapat ner en hög Thuja i Järpås.

· Hyresgästerna på Majorsallén 77 A har fått en uteplats.

· Vi har beställt en skylt som förtydligar gatunamnet på Mariestadsvägen i Vinninga. I samband med att den monteras kommer stolpen få en reflex för att markera infart som är ett önskemål sedan länge.

· Vi har renoverat staket i Gillstad.

· På Vallgatan önskade personalen säker cykelförvaring vilket vi löste med "cykelbur" med lås.

· Vi har förbättrat belysning på Magasinsgatan.

· Tolsjö har fått en del växter för en trevligare utemiljö.

· Vi har gjort en hel del åtgärder vad gäller städ, när det påpekats.



DU KAN RÄDDA LIV!

Alla ska kunna känna sig trygga i sitt boende! Kanske tänker du som många andra att våld inte förekommer bakom dörrarna i din fastighet. Forskning säger tyvärr en annan sak och tillsammans kan vi hjälpas åt att skapa tryggare boende för alla.

Om du misstänker att våld sker hos din granne kommer här tre tips på hur du kan agera:

- ▶ Knacka på och stör. Du behöver inte stå kvar och vänta på svar. Att avbryta våldet är det viktiga.
- ▶ Hämta hjälp om du vill ha stöd från fler.
- ▶ Ring polisen! Kontakta alltid polis i första hand om du upplever situationen hotfull eller akut.

Din insats kan rädda liv!

Behöver du stöd för att du lever i en våldsam familj?

Då kan du kontakta:

- ▶ Kvinnofridslinjen, telefon 020-505050, om du är utsatt för våld.
- ▶ Kvinnojouren Linnéan.
- ▶ Utväg Skaraborg om du utsätter din partner eller familj för kränkningar och våld och behöver hjälp att sluta, www.utvag.se
- ▶ BRIS om du är barn/tonåring, telefon 116111 eller www.bris.se

BOMÄRKET DECEMBER 2022

ANSVARIG UTGIVARE

Malin Gustafsson
malin.gustafsson2@lidkoping.se

LAYOUT

Dotter & Döse AB
www.dotterdose.se

KONTAKT

AB Bostäder i Lidköping
Box 2204, 531 02 Lidköping
Tel 0510-77 08 27
www.bostaderlidkoping.se