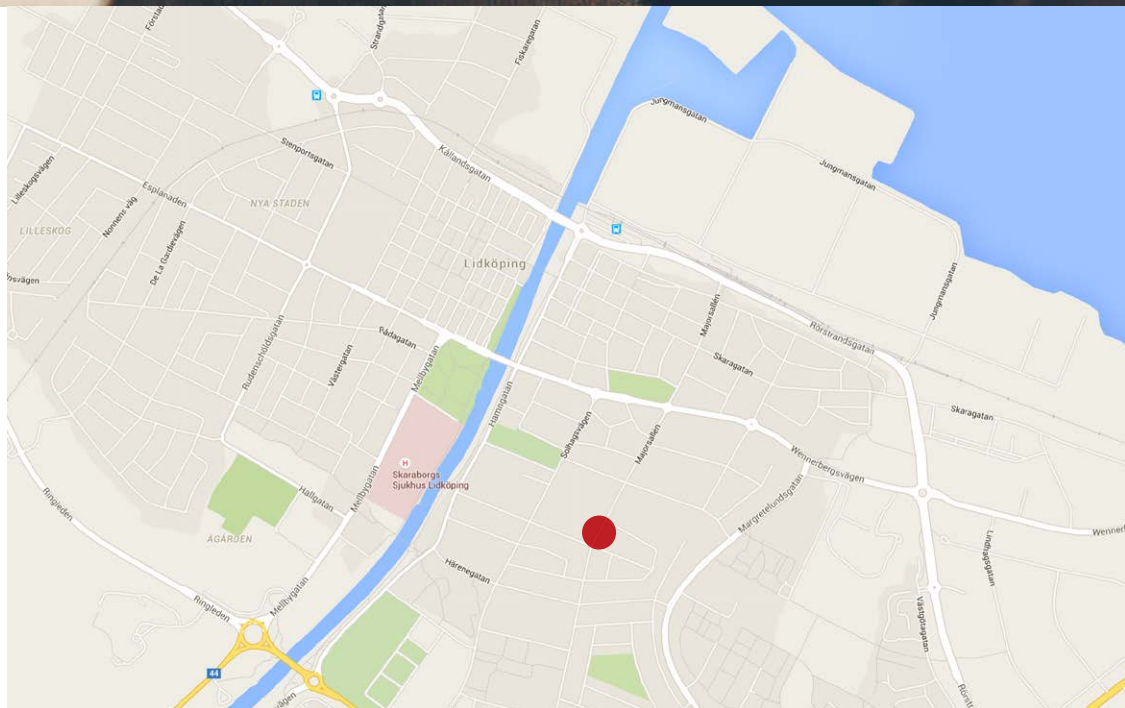


Tusenfotingen

HOVBYGATAN/MAJORSALLÉN
INFLYTT VÅREN 2017





Kvarteret Tusenfotingen ligger i korsningen Hovbygatan/Majorsallén där du har nära till service, kommunikationer och stadens centrum.

Allt att hyra. Ett, två, tre, fyra.

Kvarteret Tusenfotingen är ett smart projekt som passar alla. Det är i huvudsak mindre lägenheter med väl genomtänkta planlösningar, som är anpassade att fungera för både det lilla hushållet och den lite större familjen.

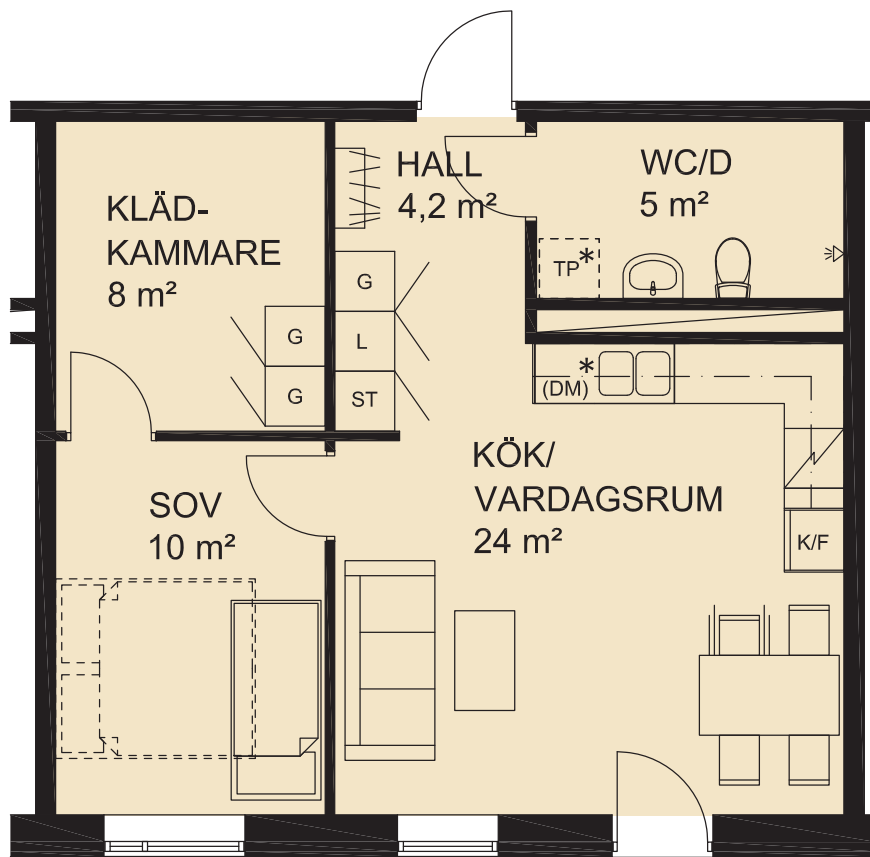
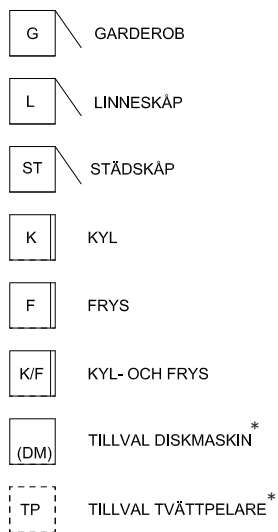




Lidans utlopp till Vänern ligger bara en kort promenad från Tusenfotingen.
Läs mer om hur du kan uppleva Lidköping på www.lidkoping.se

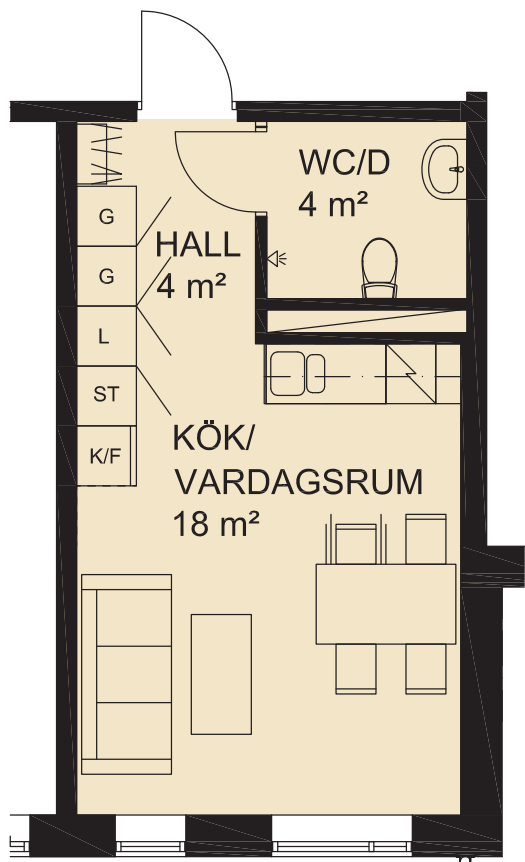


Planritningar

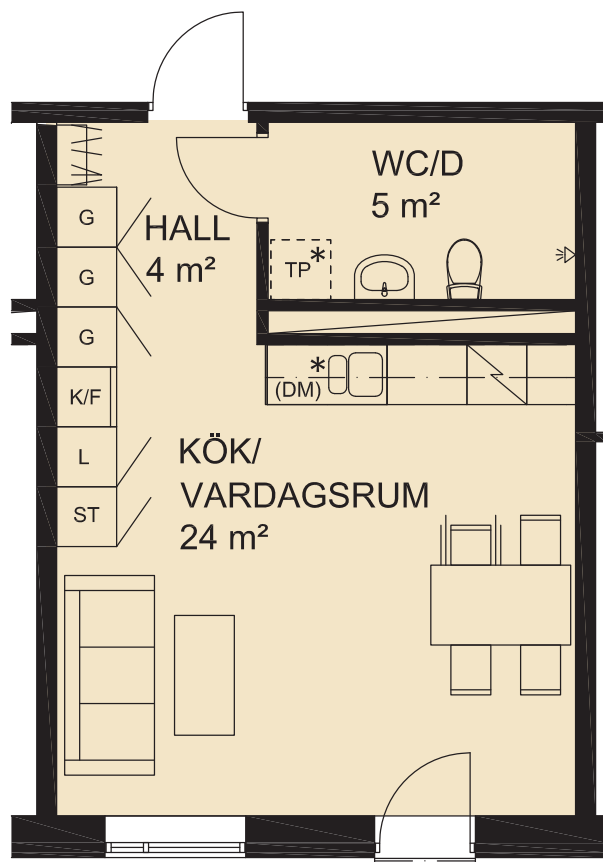


2 rum och kök
53 kvm:
hyra: 6.241 kr
exkl. el och varmvatten

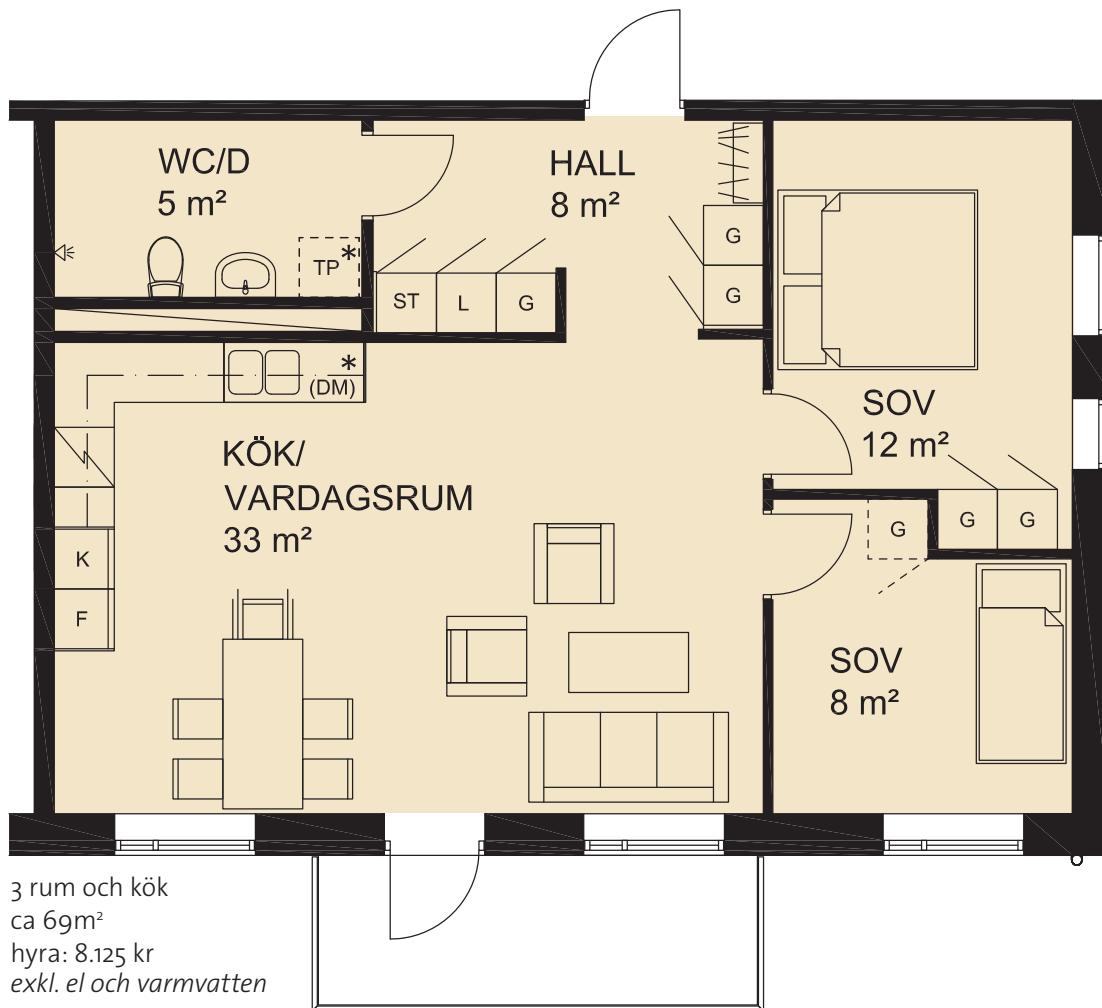
**Ingår ej i standardutrustning
Med reservation för ändringar.*

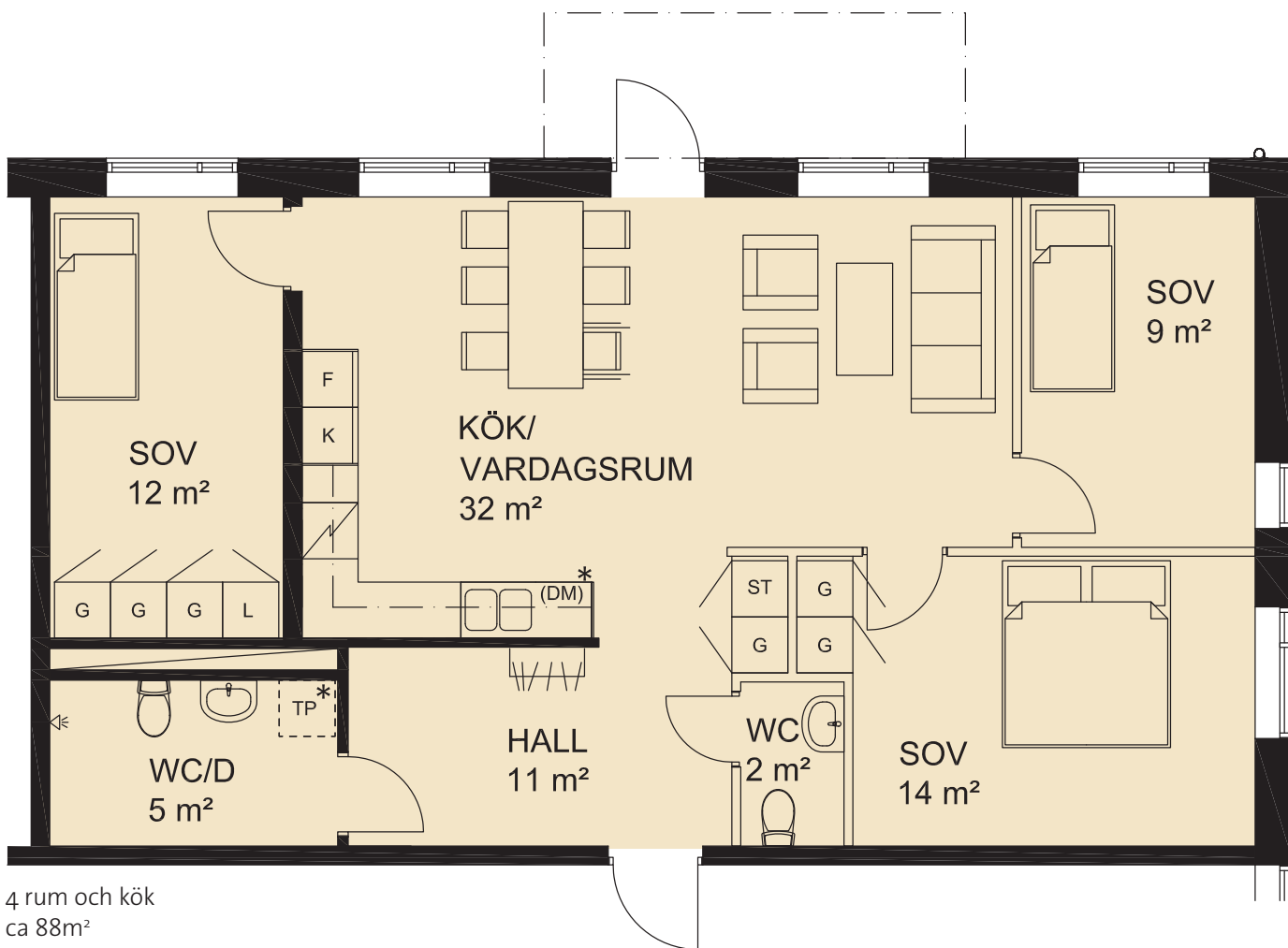


1 rum och kök
ca 26m²
hyra: 3.062 kr
exkl. el och varmvatten



1 rum och kök
ca 35m²
hyra: 4.121 kr
exkl. el och varmvatten





4 rum och kök
ca 88m²
hyra: 10,362 kr
exkl. el och varmvatten

Tusenfotingen i detalj

Projektinformation allmänt

Huset har fyra våningar med hiss.

Fastighetens 54 lägenheter är fördelade enligt följande:

<i>Antal</i>	<i>Storlek</i>	<i>Kvadrat</i>
28st	1 rok	26-35 kvm
12st	2 rok	53-62 kvm
3st	2,5 rok	51 kvm
10st	3 rok	69 kvm
1st	4 rok	88 kvm

Planerad inflyttning	Våren 2017
Upplåtelseform	Hyresrätter
Parkeringsplats	Finns att hyra
Gemensam tvättstuga	Finns i huset
Bredband/TV/Telefoni	Öppen fiber från Telia
Uppvärmning	Fjärrvärme kompletterat med solceller på tak
Ventilation	FTX-system
Trapphus/entré	Terrazzoplattor, postfack i entré
Cykelförråd	Finns i anslutande fastighet
Elinstallation	Elcentral med automatsäkring och jordfelsbrytare i varje lägenhet
Varmvatten	Individuell mätning och debitering
Porttelefon	Finns
Förråd	Finns i anslutande fastighet

Projektinformation lägenhet

Dörr Säkerhetsdörr med tittöga

Hall

Golv	Linoleum
Vägg	Målat
Tak	Målat
Inredning	Kapphylla, garderober enl. ritning

Kök

Golv	Linoleum
Vägg	Målat
Tak	Målat
Inredning	Skåpinredning, diskbänk, kakel ovan diskbänk, spis med ugn, fläkt, kyl och frys alt. kombinerad kyl/frys (1 & 2 rok), belysning under väggskåp, utdragbar källsortering under diskbänk

Vardagsrum

Golv	Linoleum
Vägg	Målat
Tak	Målat

Ställ dig i kö

För att ställa dig i kö till lägenheterna registrerar du en kundansökan på vår hemsida och aktiverar dig i vår vanliga bostadskö. Du väljer sen att bocka i området *NYPRODUKTION – Tusenfotingen* i din sökprofil. Då får du även nyhetsbrev så att du kan följa med vad som händer med bygget.

Badrum

Golv	Plastmatta
Vägg	Våtrumstapet
Tak	Målat
Inredning	WC-stol, tvättställ med tillhörande väggskåp, spegel med belysning, draperistång.

Sovrum

Golv	Linoleum
Vägg	Målat
Tak	Målat
Inredning	Garderober enl. ritning

Områdesinformation

I kvarteret Tusenfotingen, som ligger i stadsdelen gamla staden, bor man med gångavstånd både till centrum och till naturen. Det är också nära till allmänna kommunikationer, vårdcentral, apotek, pizzeria och en välsorterad livsmedelsbutik.

Området är bebyggt med hyresrätter, bostadsrätter och villor. Förskola och skola finns i anslutning till området.

Gamla staden ligger på den östra sidan av Lidan, som delar Lidköpings stadskärna i två delar. Längs huvudgatan, Skaragatan, som går genom den gamla staden finns en del av Lidköpings restaurang- och nöjesutbud. Även Lidköpings resecentrum, stadshuset och den pampiga Nicolai-kyrkan hör till den gamla staden.



www.bostaderlidkoping.se

0510-77 08 00