

BOMÄRKET

NYHETER & INFORMATION FRÅN AB BOSTÄDER I LIDKÖPING » JUNI 2016

SID 2

NU BYGGER VI FÖR FULLT
– TUSENFOTINGEN TAR
FORM

SID 4

VINNINGAS NYA KAFÉ

SID 6

PRESENTATION AV
STYRELSEN

SID 8

HISTORIEN BAKOM
MAJORSALLÉN

**TÄVLA OCH VINN
PRESENTKORT PÅ
LIDENS – SE SID 7**

*Alla
öppettider
i sommar
på sid 8!*

*Vi önskar er alla en
Glad sommar!*



**AB BOSTÄDER
LIDKÖPING**



AB BOSTÄDER VARVAR UPP!

Efter år av projektering och planering har vi nu kommit igång med såväl ny- som ombyggnader i större omfattning än någonsin tidigare. Detta tillför en del av de nya lägenheter som vår växande stad så väl behöver, samtidigt som vi vårdar våra äldre fastigheter! Vi är väl förberedda, men det kommer att bli tufft. Många medarbetare kommer att vara strängt upptagna och svåra att nå direkt, men jag hoppas vi ska kunna minimera olägenheterna av detta – och ett svar på dina frågor får du alltid, även om det någon gång kan ta lite mer tid än vanligt.

Vi har under senkvintern genomfört en kundenkät, där runt hälften av alla hyresgäster tog sig tid att svara, tack för det! Med 10kr per svar kunde vi därför överlämna cirka tiotusen kronor till Hospice Gabriel, vilket känns mycket bra.

Hur blev då resultatet? Jo, på en femgradig skala har 95% gett oss betygen 3–5 medan 5% gett oss betygen 1–2. Hela 43% av er gav oss allra högsta betyg. Det kan låta väldigt bra, men det är något lägre än tidigare år och vi ser det som godkänt med utrymme att bli bättre. Vi tar resultaten på största allvar då vår ambition är att alla ska vara nöjda. Under maj månad satte vi oss ner för att jobba med materialet och har tagit fram ett antal handlingsplaner för förbättringsarbetet framöver.

Särskilt glädjande är dock den stora uppskattningen som ni visar våra kvartersvärdar – de får betyget 5 av 80% av våra hyresgäster!

Sist men inte minst vill jag här tacka vår trotjänare, Gunilla Karlsson, som efter nästan 30 år i branschen nu har gått i pension. Gunilla har varit en fast punkt som skapat trygghet för både kollegor och hyresgäster, med sitt respektfulla bemötande i alla situationer. Tack för allt Gunilla, och njut nu fullt ut av livets andra fas! Med de orden önskar jag er alla en glad sommar.

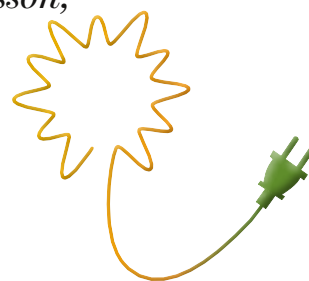
Per Alexanderson, VD

Nu är bygget av kvarteret tusenfotingen i full gång!



TUSENFOTINGEN – ett hus som står på flera ben

Över tusen personer står redan i kö till AB Bostäders nya hus i kvarteret Tusenfotingen. – Vi har nått ut med att huset har ”en lägenhet för alla” på ett bra sätt, säger Malin Gustafsson, marknadschef på AB Bostäder.



VILL DU BO i en nybyggd lägenhet nära centrum med överkomlig hyra? Vill du ha nära till bra kommunikationer och service som till exempel vårdcentral och apotek, men ändå ha naturen runt knuten? Då ska du välja vårt nybyggda hus i kvarteret Tusenfotingen – 4 våningar med 54 yteffektiva lägenheter på 1–4 rum och kök. Plus en omtyckt pizzeria i bottenvåningen.

– Tanken med Tusenfotingen är att skapa väl genomtänkta lägenheter med hyresnivåer som många klarar av, berättar Malin Gustafsson.

Energismart hus

Det nya huset blir energieffektivt – målet är att förbrukningen inte ska överstiga 45 KWh/m² och år.

– Vi kompletterar även med solceller på hela den södra delen av taket, fortsätter Malin.

Två av de över tusen i kön är Erik Bergqvist, 22, och Monika Lindahl, 59. Erik bor redan centralt på Lottkällsgatan, men tilltalas av tanken på att bo i ett helt nytt hus:

– Det skulle vara skönt att bo i en lägenhet där allt är nytt och fräscht, menar han.

Monika har bott på Hovbygatan i kvarteret Tusenfotingen för länge sedan och tycker att området är fint:

– Jag skulle gärna återvända dit, men den här gången i en nybyggd lägenhet, säger hon.

Den 22 mars togs det första spadtaget av AB Bostäders VD Per Alexanderson, styrelsens ordförande Marita Bengtsson och en representant från Peab. Nu är bygget i full gång och beräknas vara klart i början av 2017 med inflyttning i vår.

NYA BESIKTNINGS- RUTINER

Tidigare har vi besiktigat lägenheterna två gånger: förbesiktning i samband med uppsägning, där hyresgästen fått reda på om det fanns något att åtgärda innan flytten. Och så en slutbesiktning när det var tömt och städad. Nu görs enbart slutbesiktning och eventuella skador som åsamkats av hyresgästen debiteras därefter enligt AB Bostäders prislista, som är baserad på SABO:s rekommendationer. Om lägenheten inte är ordentligt städad debiteras hyresgästen städkostnaden från vårt avtalade städbolag. Tänk alltså på att anmäla slutbesiktning i god tid, och se till att det är ordentligt städad när du flyttar ut!



TOMT i trapporna

Att det ska vara tomt i trappor och trapphus handlar inte i första hand om att det ska vara snyggt. Det är en säkerhetsfråga. Saker som placerats i trapphuset, som exempelvis en barnvagn, kan brinna kraftfullt med giftig rök. Saker som pulkor och cyklar kan göra att räddningstjänsten inte kan ta sig fram snabbt för att rädda liv.

BOMÄRKET

ANSVARIG UTGIVARE

Malin Gustafsson

KONTAKT

AB Bostäder i Lidköping
Box 2204, 531 02 Lidköping
Tel 0510 – 77 08 27
malin.gustafsson2@lidköping.se
www.bostaderlidköping.se

PRODUKTION

Morot Kommunikation & Design
www.morot.se

FOTO

Mikael Ljungström, Scandphoto

TRYCK

Strokirk-Landströms, juni 2016



Gunilla i pension

Efter 30 år på AB Bostäder lämnar nu Gunilla Karlsson sin tjänst till förmån för det ljuva livet som pensionär: – Nu ska jag sova länge på morgnarna och lära mig att spela gitarr!

UTTRYCKET ”LÅNG OCH TROGEN TJÄNST” används inte så ofta längre, då många väljer att byta jobb efter bara några år. Men i Gunilla Karlssons fall passar det verkligen in. Hon började sin karriär på Riksbyggen 1972 och när Riksbyggens och HSB:s hyresrätter 1986 samlades under kommunens allmännyttiga bostadsföretag följde hon med på tåget. Under sina år i företaget har hon haft många roller:

– Jag har nog gjort allt utom att vara VD och ekonomichef tror jag, säger hon och skrattar.

Kabelteve – en revolution!

Gunilla kan vittna om den utveckling som AB Bostäder genomgått, inte minst på den tekniska sidan:

– När jag började hade vi kopieringsmaskiner med våtskor och när datorerna kom var det en smärre revolution. Men det största jag minns är nog ändå när kabel-tv:n kom och man från att ha haft ”skogs-tv” med två kanaler helt plötsligt fick hur många kanaler som helst att välja på. Det engagerade många hyresgäster.

Kontakten med hyresgästerna

Anledningen till att Gunilla stannat kvar i företaget så länge menar hon

själv är den stora variationen på arbetsuppgifter – och kontakterna med människor:

– På nästan alla positioner har jag haft förmånen att få ha kontakt med hyresgästerna och det har varit det allra bästa. Man får ta del av så många historier, både glada och tragiska. Så jag känner våra kunder ganska väl, i flera generationer i en del fall. Ingen dag har varit den andra lik, berättar hon.

Gröna fingrar?

Under det gångna halvåret har Gunilla successivt lämnat över till efterträdarna Malin Gustafsson och Theres Axén. I juni börjar pensionärlivet och då ska hon minsann inte ligga på latsidan – förutom på morgnarna.

– Jag har alltid varit morgontrött, så det blir nog en och annan sovmorgon framöver, berättar hon.

I övrigt planerar hon att ta tag i sin trädgård som nu ”gör sig bäst i snö” och börja med gitarrlektioner på riktigt.

– Jag kan se tillbaka på ett långt och intressant yrkesliv och nu när det händer så mycket nytt på AB Bostäder känns det skönt att lämna över skutan till en yngre generation, avslutar Gunilla.

På gång nära dig

Ny maskinhall

Under våren och hösten kommer en maskinhall att byggas på Svartebäcksgatan i Margrete-lund. Där ska alla maskiner som kvartersvärdarna använder samlas på ett och samma ställe.

Två nya lägenheter på Prostgatan

En befintlig lokal på Prostgatan 4 görs om till två lägenheter, båda på cirka 60 kvadratmeter. Lokalen har tidigare varit bland annat förskola, men har den senaste tiden stått tom. Byggstart blir någon gång under 2016.

Tusenfotingen byggs

Byggnationen av Tusenfotingen 2 är igång för fullt och beräknas vara klar i mars 2017. Det nya området kommer att innehålla 54 lägenheter på 1–4 rum och kök samt en pizzeria. Läs mer om Tusenfotingen på sidan 2.

Skalskydd klart tidigare än väntat

Installationerna av skalskydd (nytt låssystem med nyckelbrickor och porttelefon) flyter på bra och arbetet ligger till och med lite före tidsplanen.

Nya fjärrvärmecentraler

Nya fjärrvärmecentraler har installerats i kvarteren Fiskaren, Sleipner och Kornknarren. Alla lägenheter i dessa områden har även utrustats med temperaturgivare. Intrimning av dessa pågår.

Möjlighet att hyra kvartersgårdar

Du har väl inte missat att det går att hyra våra kvartersgårdar för privata tillställningar? Kontakta oss på AB Bostäder för mer information om hur det går till!

ROT etapp 4

ROT etapp 4 startar under hösten 2016, med stambyten i kök och badrum i följande områden: kvarteret Medusa 1 – Målaregatan 26–28, kvarteret Pandora – Vallgatan 25. Kvarteret Thisbe 1 – Målaregatan 40–44, kvarteret Kolibrin – Solhagsvägen 1, kvarteret Urmakaren 13 – Stakegatan 3 och kvarteret Verk-mästaren 14 – Stakegatan 17, 19 och 23. Tidsplanen är ännu inte helt fastställd men klart är att arbetet i kvarteret Medusa kommer att dra igång efter semestern.



Syskonen Oskar och Johanna Kvick driver det nya kaféet i Vinninga

Vinningas nya kafé – ett familjeföretag

Doften av nybakat sprider sig numera i den före detta kontorslokalen på Gamla Skaravägen 1 i Vinninga. Där öppnade familjen Kvick sitt kafé med catering för ett par månader sedan.

MATLAGNINGS- OCH BAGARKUNSKAPERNA finns sedan länge inom familjen Kvick. Mellanbarnet Johanna och lillebror Oskar är utbildad kock respektive konditor och bagare. Men även mamma Inger, pappa Alf och storasyster Jessica gillar att baka och det är något hela familjen gör tillsammans titt som tätt.

Förändringar på Johannas förra jobb, som skulle tvingat henne att gå ned i tid, var knuffen hon behövde för att öppna kaféet tillsammans med Oskar.

– Jag och Oskar bakar och sköter om fiket, de andra hoppar in när de kan eller när vi behöver hjälp, berättar Johanna.

Lokalproducerat

Familjen Kvick har nischat sig genom att baka med lokalproducerade råvaror så

långt det är möjligt. Dessutom bakar de sina populära brödkakor efter ett gammalt släktrecept.

– I övrigt blir det mycket cheesecake och bakelser – och vi gör våra egna tryfflar. I cateringverksamheten erbjuder vi kall mat som smörgåstårter, smörgåsar, tårter och desserter, fortsätter Johanna.

Familjen har anpassat lokalen efter sina behov och trivs mycket bra.

– Vi har satt upp väggar, byggt kök och tapetserat. Nu finns det både en försäljningsyta och en kafédel, säger Johanna som tycker att reaktionerna från gästerna har varit mycket positiva:

– Intresset har varit stort. Många tycker att det är roligt att det finns ett fik här i Vinninga igen!



MINST EN BRAND-VARNARE HOS ALLA

En brandvarnare är en billig livförsäkring. Det ska finnas minst en brandvarnare uppsatt i varje lägenhet och det är hyresgästen som ansvarar för att den fungerar och underhålls. Om din lägenhet saknar brandvarnare – kontakta oss! Ytterligare brandskyddsutrustning som alla bör ha är en brandfilt och en 6-kilos pulversläckare. Det finns pulversläckare vid varje tvättstuga, men vid en brand kan det avståndet kännas långt.

För att en brand ska uppstå krävs värme, syre och någon form av bränsle. Kan något eller några av dessa element elimineras går det att undvika brand. Att exempelvis lägga ett lock på en stekpanna med brinnande fett kväver branden.

Om olyckan trots allt skulle vara framme i någon form är hemförsäkringen guld värd. Bränder och vattenskadorna är mycket dyrbara! Så tänk på att ha en gällande hemförsäkring.

10 % RABATT

Rabatten gäller för dig som är hyresgäst hos AB Bostäder vid inköp av valfria växter vid ett inköpstillfälle t o m den 31 juli 2016, dock ej på redan nedsatta priser.

Lidens BoGrönt
Trädgårdscentrum
Gävle Läckövägen 63 • Lidköping • tel 0510-17270

styrelsen

I AB Bostäders nya styrelse ser vi både nya namn och välkända ansikten. Med ett stort nätverk och kunskap om hur man bygger framgångsrika organisationer och företag ska de styra AB Bostäder in i framtiden. På det här uppslaget får ni möjlighet att veta lite mer om var och en av dem!

1. Marita Bengtsson (S)

2. 68 år
3. Man, fem barn, nio barnbarn.
4. Ordförande sedan närmare 20 år.
5. Pensionerat kommunalråd. Ordförande i Vänerns vattenvårdsförbund och i Fiskeområde Väner.
6. Fler bostäder och nöjda hyresgäster.
7. Jag har lång erfarenhet och håller mig uppdaterad om vad som händer och sker i branschen.
8. Jag är nybliven biodlare – har snart fyra kupor. Annars tycker jag om att vara ute och arbeta i trädgården.
9. Biodlingen känner nog inte så många till. Förra året slungade vi för första gången vår egen honung.



1. Pär Johnson (L)

2. 52 år
3. Sambo med utflugna barn (tre egna och två bonusbarn).
4. Vice ordförande
5. Projektledare, fackligt kontaktombud och egen-företagare.
6. Bygga fler bostäder och erbjuda ännu bättre boendeservice.
7. Erfarenhet, kreativitet och samarbetsvilja.
8. Jag tränar på gym och bloggar.
9. Jag var danslärare i ungdomen.



1. Lena Blomgren (S)

2. 72 år
3. Make och fyra vuxna barn, barnbarn.
4. Ordinarie ledamot, tidigare ordförande under två år. 20 år i styrelsen.
5. Pensionerad utredare på Försäkringskassan. Fritidspolitiker, sitter som ordförande i Lidköpings vård- och omsorgsnämnd, fullmäktige-ledamot.
6. Naturligtvis att vi ska bygga fler lägenheter, så många som det rimligtvis går.
7. Min erfarenhet.
8. Jag läser mycket, både fakta, skönlitteratur och deckare, och går gärna ut med hunden i skog och mark.
9. Jag är nog ganska genomskinlig, de flesta vet nog det mesta om mig.



1. Lennart Svensson (M)

2. 67 år
3. Ja.
4. Ordinarie ledamot.
5. Jag är pensionär men har tidigare arbetat som VD i olika bostadsbolag.
6. Att vi i styrelsen tillsammans kan åstadkomma en bra bostadsproduktion.
7. Min kompetens inom ekonomi och teknik.
8. Spelar gärna golf.
9. Finns inget att nämna.



1. Namn:
2. Ålder:
3. Familj:
4. Vilken roll har du i styrelsen?
5. Vad jobbar du med annars?
6. Vad vill du åstadkomma under perioden?
7. Vad bidrar du med till styrelsens samlade kompetens?
8. Vad gör du helst på fritiden?
9. Berätta något om dig själv som få vet om:

1. Bertil Arvidsson (V)

2. 78 år
3. Barn, barnbarn, barnbarnsbarn.
4. Ordinarie ledamot.
5. Pensionär.
6. Jag vill att vi ska bygga fler bostäder, framför allt hyresrätter. Det var länge sedan vi hade sådan fart på byggandet.
7. Jag känner väl till bolaget då jag har jobbat inom AB Bostäder i 20 år.
8. Det är bandy för hela slanten. Jag sitter i Villas styrelse.
9. Jag har tio barnbarnsbarn! Så jag har fullt upp kan man säga.



1. Jerry Nyberg (KD)

2. 69 år
3. Fru och tre vuxna barn, åtta barnbarn.
4. Ordinarie ledamot sedan sex år.
5. Pensionerad polisinspektör.
6. Jag hoppas att alla projekt vi har påbörjat går i lås.
7. Jag har ett intresse av bostadsutvecklingen.
8. Jag sitter med i ett par nämnder, hjälper till en del med barnens hus och umgås med barn och barnbarn.
9. Jag är engagerad i Skogshyddan.



1. Christer Karlsson (S)

2. 68 år
3. Fru, två döttrar, fem barnbarn
4. Ordinarie ledamot sedan drygt nio år.
5. Pensionerad brandmästare. Jag har jobbat inom Räddningstjänsten i 40 år.
6. Naturligtvis ska vi bygga mer, framför allt mindre och billigare bostäder samt servicelägenheter.
7. Erfarenheten!
8. Trädgården, barnbarnen, husbilen på sommaren och bandy på vintern.
9. Jag har ett stort fågelintresse.



1. Thomas Lidberg (S)

2. 52 år
3. Fru, två utflugna barn och en tonåring som bor hemma.
4. Suppleant
5. Yrkesförelse
6. Jag vill verka för mindre, nya lägenheter för ungdomar.
7. Jag tror att jag har ett helhetsperspektiv och förmåga att se bostadsfrågan i ett större sammanhang. Jag är ordförande i utbildningsnämnden och anser att utbildnings- och bostadsfrågor hänger ihop.
8. Jag är engagerad i Lidköpings FK. Fotboll är en bra sport som bidrar till att ungdomar kommer ut och rör på sig.
9. Jag har kört rally tidigare i livet!



1. Jan Söderlund (M)

2. 47 år
3. Sambo, fyra barn, hund.
4. Suppleant
5. Just nu arbets-sökande, tidigare har jag jobbat på bank i 24 år.
6. Nybyggnation. Vi håller ett högt och bra tempo. Vi behöver få till fler och attraktiva tomter och det finns ju en lång sträcka med vatten som kan nyttjas på flera ställen.
7. Jag har ett intresse av finanser och gillar verkligen fastigheter – det är något som är långsiktigt, bestående och berör alla.
8. Mycket tid går åt till familjen och sommarstugan. Annars är jag intresserad av aktiemarknaden och att meka med bilar. Jag spelar även golf (har haft 6 i handikapp som bäst) och tennis, åker slalom och dyker.
9. Jag är ganska händig "trots" min bankbakgrund.



1. Stefan Amidzic (S)

2. 50 år
3. Fru och son.
4. Suppleant
5. Just nu arbetssökande. Har tidigare arbetat inom automation och robotteknik.
6. Att vi i vårt tänk utgår från hyresgästerna och deras behov före enbart finansiella intressen. Vi borde satsa mer på lägre hus för att Lidköping ska behålla sin mysiga karaktär.
7. Jag tror att jag kan tillföra lite nya idéer och bidra med ett annat perspektiv. Jag har tidigare varit VD för ett bostadsbolag i Bosnien.
8. Jag sysslar gärna med datorer och gillar att uppleva Lidköpings natur – antingen till fots eller på cykeln.
9. Jag är en väldigt öppen person så de flesta vet nog det mesta.



1. Vahida Mehinovic (S)

2. 56 år
3. Man och två barn.
4. Suppleant
5. Civilekonom
6. Jag hoppas att vi kommer lyckas realisera alla våra projekt. Våra tjänstemän har valt bra ställen att bygga nytt på.
7. Som ersättare har jag inte samma möjlighet att bidra som en ordinarie ledamot men jag försöker följa med och hålla mig uppdaterad.
8. Jag är en föreningsmänniska som är med i flera föreningar och brinner för frågor som mångfald och etablering.
9. Integrationsfrågor är lite av ett specialintresse.



1. Carl-Åke Sjöqvist (V)

2. 66 år
3. Min sambo Kerstin.
4. Suppleant
5. Numera pensionär, tidigare juridiskt arbete på Försäkringskassan.
6. Vara delaktig i AB Bostäders arbete med att utbudet av hyresrätter i Lidköping ska svara emot behovet.
7. Jag har ett stort intresse av området.
8. Körsång och vandring i skog och mark – intressen som tyvärr ligger på hyllan för närvarande på grund av sjukdom.
9. Nej, inget speciellt.



1. Bertil Bertilsson (C)

2. 72 år
3. Gift och två barn.
4. Suppleant
5. Pensionär. Tidigare odlingschef på Lantmännen.
6. Folk skriker efter lägenheter så målet måste bli att få till stånd fler bostäder.
7. Jag tycker om att bevaka vad som händer och sker i samhället och har därför stor insikt i det.
8. Jag har ett hus i Vinninga och en sommarstuga på Kållandsö som båda kräver underhåll. Sedan bowlar jag ibland och tar gärna promenader eller cykelturer i naturen.
9. Att jag är född ölänning.



1. Eva Lager (L)

2. 65 år
3. Man, två barn, två barnbarn.
4. Suppleant
5. Pensionär. Tidigare textillärare på Lidåkerskolan.
6. Jag hoppas att vi kommer få till många fina bostäder. Gärna lite blandat; både enklare bostäder för yngre samt Vänerblick för de som har möjlighet.
7. Jag tycker att jag har en estetisk blick.
8. Jag syr mycket. Mest har det blivit saker till barnbarnen, men jag har även sytt kläder till filmen Lasse och Ingas grotta.
9. Jag är även med som statist i ovanstående film!



TÄVLA OCH VINN PRESENTKORT!

Fråga 1 Hur många år har Gunilla Karlsson varit anställd på AB Bostäder?

Fråga 2 Hur många står redan i kö till Tusenfotingen?

Fråga 3 Vad heter vår nya Bosamordnare?

Bland de rätta svaren lottar vi ut fem blomstercheckar à 300 kr vardera. Skicka in ditt svar märkt med "Tävling" till Morot, Kungsgatan 9, 541 31 Skövde eller mejla till abbostader@lidkoping.se senast den 22 juni. Ange namn, adress och eventuell e-post.

Vinnarna presenteras på vår hemsida från den 5 augusti. Lycka till!



HISTORIEN BAKOM *Majorsallén*

BAKOM VARJE GATUNAMN i Lidköping finns det en historia – och Majorsallén är inget undantag:

Major Gustaf Lyström var reservofficer vid Skaraborgs regemente och under åren kring 1900 dessutom en mycket populär gymnastiklärare vid realskolan. Där kunde han sätta militärisk pli på eleverna, som han sedan lär ha gett stora favörer när han träffade på dem som rekryter vid regementsmötena på Axvall.

Gillade promenader

Majoren var liten, satt och spänstig, hade lång näsa och gråa mustascher och var känd för att tycka om långa promenader. Där Majorsallén kom att anläggas sågs han dagligen komma marscherande i raskt tempo, alltid med välputsade kängor, måhända demonstrerande infanteriets förmåga till snabba förflyttningar... Inga donationer eller andra insatser för staden förknippas med major Lyström och han är numera totalt bortglömd – men hans allé växer stark och frodig än idag.

Källa: torehartung.se

TYSTARE OCH VARMARE INOMHUSMILJÖ

SUNE ANDERSSON OCH GUNBORG GUSTAFSSON bor på Stakegatan 19B och är två av de hyresgäster som har fått nya fönster insatta. De tycker att bytet av de fem fönstren och altandörren gick smidigare än förväntat:

– Det gick snabbt och lätt, berättar Gunborg som även tycker att de nya fönstren har förändrat inomhusklimatet till det bättre:



SUNE OCH GUNBORG TRIVS MED NYA FÖNSTER

– Det är mycket tystare, det var något vi märkte direkt. Men det är även varmare och ventilationen är bättre, speciellt på toaletten. Dessutom är de nya fönstren mycket enklare att öppna och stänga än de gamla var. Allt är mycket positivt!

NY BOSAMORDNARE

Theres Axén är ett nytt ansikte på AB Bostäder. Hon kommer närmast från socialtjänsten, där hon varit socialarbetare i 14 år – ett yrke som givit henne stor erfarenhet av att träffa människor och ha konstruktiva samtal. I den nya tjänsten som bosamordnare kommer hon att jobba med störningshantering och utveckla arbetet kring boendesociala frågor som trivsel och trygghet.

– Jag ser fram emot att träffa hyresgäster och fungera som en direktlänk mellan dem och bolaget för att öka

delaktigheten och inflytandet, berättar hon.

På fritiden hittar man ofta Theres ute i trädgården eller i köket, då odling och matlagning är två stora intressen, tätt följda av träning och friskvård av olika slag. Men överst på prioriteringslistan finns såklart familjen:

– Det låter kanske klyschigt då man ser mina intressen, men det är ju så det är!



LOKALER FÖR *fest och vardag*

I flera av våra bostadsområden finns det kvarterslokaler att boka om du behöver plats för många gäster, exempelvis för bröllopsfester, barndop, bemarkelsedagar eller

pyssekvällar. Varje lokal har sina speciella uthyrningsvillkor, gemensamt är dock att det finns ett samlingsrum, toalett och tillgång till pentry med spis, kyl och frys.

Lokalens adress	Lokalen bokas hos	Telefon	Lokalen godkänd för
Västgötagatan 77	Lena Johansson lena.johansson67@telia.com Dagtid 09.00-18.00	070-644 58 09	30 personer
Margretelundsgatan	Anders Storm halsan@live.se	079-334 28 43 Efter 16.30	70 personer
Annagatan 294	Anders Lundberg	070-656 09 12 Kvällstid	50 personer
Kvarnegårdsgatan 23	Sarah Mattson	0703-88 82 93	50 personer
Nonnens väg 14	Katja Nyrkvist	0510-666 15 076-241 26 83 Dagtid	20 personer

ÖPPET I SOMMAR

AB Bostäders kontor är semester stängt 18–22 juli.

Resten av sommarperioden (4–15 juli och 25–29 juli samt 1–5 aug) gäller följande tider:

Öppet för besök 9.00–12.30.
Telefontid 13.30–16.30

Vanliga felanmälningar gör du via "Mina sidor" på vår hemsida, via **Bostadsappen** i din smarta mobil eller via telefonsamtal till din **kvartersvård**. Telefonnumret hittar du i din trappuppgång och det finns också på vår hemsida.

Glad sommar!

